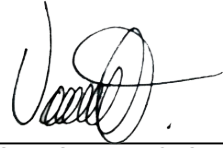


|                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |                         |    |                                         |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------------------------|----|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|
| <div><div><div>ALCALDÍA MAYOR<br/>DE BOGOTÁ D.C.</div></div><div><div>SECRETARÍA DEL<br/>HÁBITAT</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div> |                                                                         | INFORME SEMANAL DE AVANCE DE ACTIVIDADES DE CONSULTORÍA CTO1340-2024                                                                                                                                                                                                                 |  |  |                         |    |                                         | <div><div></div><div></div></div> |                 |            |
| SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES                                                                                                                                                                                                     |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |                         |    |                                         |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
|                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |                         |    |                                         |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| FECHA                                                                                                                                                                                                                           | lunes, 23 de diciembre de 2024                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  | PERIODO No.             | 17 | DEL                                     | 16/12/2024                                                                                                                                                                                              | AL              | 22/12/2024 |
| 1. INFORMACIÓN GENERAL                                                                                                                                                                                                          |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |                         |    |                                         |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| OBJETO DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                             |                                                                         | Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar. LOTE 2 |  |  |                         |    |                                         |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO                                                                                                                                                                                                       |                                                                         | LOTE 2. El ámbito se ubica en la UPL Arborizadora entre la Autopista Sur a la altura del Cementerio El Apogeo, el Portal del Sur y el barrio Jerusalén, sector Potosí (parque Cerro Seco).                                                                                           |  |  |                         |    |                                         |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| CONTRATO DE INTERVENTORÍA                                                                                                                                                                                                       |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  | CONTRATO DE CONSULTORÍA |    |                                         |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| CONTRATO No.:                                                                                                                                                                                                                   |                                                                         | 1065-2024                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  | CONTRATO No.:           |    | 1340-2024                               |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| CONTRATISTA:                                                                                                                                                                                                                    |                                                                         | SOLIUN S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  | CONTRATISTA:            |    | CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| PLAZO INICIAL:                                                                                                                                                                                                                  |                                                                         | 9 MESES                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  | PLAZO INICIAL:          |    | 9 MESES                                 |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| FECHA DE INICIACIÓN:                                                                                                                                                                                                            |                                                                         | 26 de agosto de 2024                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  | FECHA DE INICIACIÓN:    |    | 26 de agosto de 2024                    |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| FECHA DE TERMINACIÓN:                                                                                                                                                                                                           |                                                                         | 25 de mayo de 2025                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  | FECHA DE TERMINACIÓN:   |    | 25 de mayo de 2025                      |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| PLAZO ACTUALIZADO:                                                                                                                                                                                                              |                                                                         | 272 días                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  | PLAZO ACTUALIZADO:      |    | 272 días                                |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| PLAZO TRANSCURRIDO:                                                                                                                                                                                                             |                                                                         | 118 días 43,38%                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  | PLAZO TRANSCURRIDO:     |    | 118 días EQUIVALE AL 43,38%             |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| VALOR INICIAL :                                                                                                                                                                                                                 |                                                                         | \$742 228 375                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  | VALOR INICIAL :         |    | \$2 200 658 739                         |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| ANTICIPO                                                                                                                                                                                                                        |                                                                         | \$0                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  | ANTICIPO                |    |                                         |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| VALOR ACTUALIZADO:                                                                                                                                                                                                              |                                                                         | \$742 228 375                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  | VALOR ACTUALIZADO:      |    | \$2 200 658 739                         |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| VALOR PAGADO:                                                                                                                                                                                                                   |                                                                         | \$0                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  | VALOR PAGADO:           |    | \$0                                     |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| VALOR POR PAGAR:                                                                                                                                                                                                                |                                                                         | \$742 228 375                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  | VALOR POR PAGAR:        |    | \$2 200 658 739                         |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| SUPERVISOR:                                                                                                                                                                                                                     |                                                                         | CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ<br>Subdirector de Operaciones                                                                                                                                                                                                                            |  |  | SOLIUN S.A.S.           |    |                                         |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| ** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios. - N.A                                                                                                                                            |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |                         |    |                                         |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| 2. CONTROL DE HITOS.                                                                                                                                                                                                            |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |                         |    |                                         |                                                                                                                                                                                                         |                 |            |
| No.                                                                                                                                                                                                                             | *** DESCRIPCIÓN DEL HITO                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  | FECHA PROGRAMADA        |    | FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO              |                                                                                                                                                                                                         | DÍAS DE RETRASO |            |
| 1                                                                                                                                                                                                                               | Suscripción del acta de inicio                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  | 26/8/2024               |    | 26/8/2024                               |                                                                                                                                                                                                         | 0               |            |
| 2                                                                                                                                                                                                                               | Entrega de productos HITO 1 - FASE 1 FACTIBILIDAD                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  | 11/9/2024               |    | 11/9/2024                               |                                                                                                                                                                                                         | 0               |            |
| 3                                                                                                                                                                                                                               | Entrega de productos HITO 2 - FASE 1 FACTIBILIDAD                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  | 23/9/2024               |    | 22/11/2024                              |                                                                                                                                                                                                         | -60             |            |
| 4                                                                                                                                                                                                                               | Entrega de productos HITO 1 - FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA RADICACIÓN |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  | 28/10/2024              |    |                                         |                                                                                                                                                                                                         | -55             |            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                         |             |                                              |                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Entrega de productos HITO 2 - FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA RADICACIÓN | 28/11/2024  |                                              | -24                                      |
| Plazo del proyecto en días                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                         | 272         |                                              |                                          |
| No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | INDICADORES                                                             | VALORES     | PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO | DIFERENCIA<br>(+) ADELANTO<br>(-) ATRASO |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                         | \$ 0,00     | 0,00%                                        | 0,00%                                    |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                         | \$ 0,00     | 0,00%                                        |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                         |             |                                              |                                          |
| 3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |             |                                              |                                          |
| 1. Dado que no se evidencia el avance esperado de la Fase 2: Estudios y diseños para radicación, a razon de que el componente normativo y predial no cuenta con una definición clara por parte de entidades externas tales como Secretaría Distrital de Planeación- SDP, Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público- DADEP, Instituto Distrital de Recreación y Deporte - IDRD, Instituto de Desarrollo Urbano - IDU, Secretaría Distrital de Movilidad - SDM, Transmilenio, SITP Y ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR - FDLCB, se realizo la correspondiente solicitud de suspensión del contrato de consultoría 1340/2024 bajo el radicado 1-2024-43951 de fecha 04.12.24 y solicitud de suspensión del contrato de interventoría 1065 1-2024-44029 05.12.24, con el fin de contar con las definiciones necesarias para el correcto desarrollo de los estudios y diseños y la ruta de saneamiento predial, mediante mesas de trabajo interinstitucionales, la cual a la fecha se encuentra en estudio por parte de la entidad contratante. |                                                                         |             |                                              |                                          |
| 4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                         |             |                                              |                                          |
| ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                         | RESPONSABLE |                                              | FECHA PROGRAMADA                         |
| 1. Suspensión para coordinación interinstitucional                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                         | SDHT        |                                              | En estudio                               |
| 4. COMENTARIOS DE LA CONSULTORÍA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                         |             |                                              |                                          |
| Aspectos Técnicos:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                         |             |                                              |                                          |
| REUNIONES /MESAS DE TRABAJO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                         |             |                                              |                                          |
| 17.12.24 Mesa de trabajo (Virtual) - Componente vías, transporte y movilidad con los profesionales de Interventoría y Consultoría                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                         |             |                                              |                                          |
| 18.12.24 Mesa de trabajo (presencial) - Componente redes secas con los profesionales de Interventoría y Consultoría                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |             |                                              |                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>FASE 1 -FACTIBILIDAD</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| 16.12.2024 AEU-SDHT-1340-L2-221 Parque Urban. La Estancia<br>16.12.2024 AEU-SDHT-1340-L2-222 Casa Loma<br>16.12.2024 AEU-SDHT-1340-L2-224 Cancha Urbani. La Estancia<br>17.12.2024 AEU-SDHT-1340-L2-222 Parque Mirador La Estancia<br>17.12.2024 AEU-SDHT-1340-L2-223 Paradero Mirador La Estancia<br>18.12.2024 SDHT-1065-L2-2024-281 Remisión física de Productos etapa de factibilidad - Urbanización La Estancia Radicado 1-2024-45804<br>18.12.2024 SDHT-1065-L2-2024-282 Remisión física de Productos etapa de factibilidad - Parque Casa Loma Radicado 1-2024-45806<br>18.12.2024 SDHT-1065-L2-2024-283 Remisión física de Productos etapa de factibilidad - Parque San Isidro Radicado 1-2024-45801<br>18.12.2024 SDHT-1065-L2-2024-284 Remisión física de Productos etapa de factibilidad - Parque Mirador la Estancia Radicado 1-2024-45803<br>18.12.2024 SDHT-1065-L2-2024-285 Remisión física de Productos etapa de factibilidad - Paradero mirador la Estancia Radicado 1-2024-45802<br>18.12.2024 SDHT-1065-L2-2024-286 Remisión física de Productos etapa de factibilidad - Cancha Urbanización la Estancia Radicado 1-2024-45807 |  |
| <b>FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA RADICACIÓN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| 16.12.2024 SDHT-1065-L2-2024-278 Observaciones cargue información componente ppto y programación<br>19.12.2024 AEU-SDHT-1340-L2-229 Matriz SUDS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| <b>Aspectos Sociales:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 16.12.2024 Revisión de informe semanal presentado por el consultor, no presento observaciones.<br>16.12.2024 Elaboración de informe semanal por profesional de interventoria.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| <b>Aspectos Ambientales:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| Se realizo la revisión desde el componente ambiental de la matriz SUDS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| <b>Aspectos SST:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 21.12.2024 SDHT-1065-L2-2024-287 Solicitud remisión planillas de seguridad social noviembre<br>Se realizo revisión de la documentación cargada en la plataforma Trimble Connect.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| <b>Aspectos Calidad:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| 20.12.2024 AEU-SDHT-1340-L2-230 Certif laboratorio EIE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| <b>Aspectos Administrativos:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| 17.12.2024 AEU-SDHT-1340-L2-227 Inf No. 3 digital<br>18.12.2024 SDHT-1065-L2-2024-280 Remisión Informe Mensual No. 1 Consultoría Radicado 1-2024-45668<br>20.12.2024 AEU-SDHT-1340-L2-228 Inf No.2 ajustado V2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| <div><div></div><div>FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA )<br/>NOMBRE: ING. RAÚL O. DELGADO</div></div> <div><div></div><div>NOMBRE: FIRMA CONSULTOR (DIRECTOR DE CONSULTORIA )<br/>VERONICA ALEJANDRA ORTIZ MURCIA</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |